

Зарегистрировано " 05 ФЕВ 2013 20 г.

ФСФР России

(указывается наименование регистрирующего органа)

Заместитель руководителя

Е.И. Курицына

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)



ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ"

неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "А", в количестве 1 531 863 (одного миллиона пятисот тридцати одной тысячи восьмисот шестидесяти трех) штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 апреля 2045 года, размещенные по открытой подписке

государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

4-01-79282-Н

дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

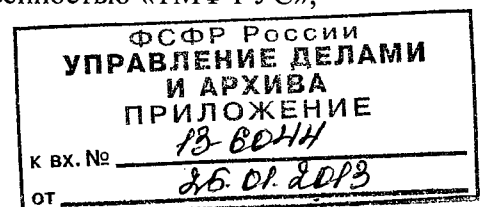
11.12.2012

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент АТБ", принятым 22 января 2013 г., решение от 22 января 2013 г. № SEB 06

Место нахождения эмитента: 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8

Контактные телефоны с указанием междугородного кода: +7 (495) 777 00 85


Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС»,



осуществляющего функции единоличного исполнительного органа закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АТБ» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от «20» августа 2012 г.


У.Т. Головенко

Дата 22 января 2013 г.

Главный бухгалтер  А.У.Медлок (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "РМА СЕРВИС", осуществляющего ведение бухгалтерского учета Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АТБ» на основании договора об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета б/н от 20 августа 2012 г.)

Дата 22 января 2013 г.



1. Вид, категория (тип) ценных бумаг:

облигации (жилищные облигации) с ипотечным покрытием

Идентификационные признаки выпуска: *неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "А" (далее по тексту - "Облигации", "Облигации класса "А""), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса "Б" (далее по тексту - "Облигации класса "Б""), обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия*

2. Форма ценных бумаг: *документарные*

3. Способ размещения ценных бумаг: *открытая подписка*

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг)
28.12.2012

Дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю: **28.12.2012**

Облигации траншами не размещались.

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): **1000**

6. Количество размещенных ценных бумаг (штук):

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): **1531863**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых денежными средствами (штук):
1531863

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых иным имуществом (штук): **0**

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

<i>Цена размещения, руб./иностранн. валюта</i>	<i>Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук</i>
1000руб.	1531863

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **1531863000**

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **1531863000**

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения (предъявления в банк поручения на перечисление денежных средств в иностранной валюте на банковский счет эмитента или посредника в иностранной валюте), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **0**

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **0**

д) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), подлежащая внесению в оплату акций, размещенных при учреждении акционерного общества (задолженность по оплате акций, размещенных при учреждении акционерного общества). **0**

9. Доля ценных бумаг, при размещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг признается несостоявшимся:

Решением о выпуске ценных бумаг не предусмотрена доля ценных бумаг, при размещении которой выпуск признается несостоявшимся

10. Доля размещенных и не размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **100**

Доля не размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **0**

11. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

В процессе размещения Облигаций было совершено несколько сделок купли-продажи Облигаций класса "А":

1. Крупная сделка купли-продажи Облигаций класса "А" между "Ипотечный агент АТБ" и «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)

Категория сделки: крупная сделка.

Дата совершения сделки: 28.12.2012.

Полное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)

Место нахождения юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Российская Федерация, 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 225

Количество ценных бумаг, размещенных по сделке: 10 000 (десять тысяч) штук

Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления, дата проведения собрания (заседания) органа управления, на котором принято решение об одобрении сделки, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления): сделка одобрена общим собранием акционеров Эмитента 12 ноября 2012 г., Протокол № 4 от 12 ноября 2012 г.

2. Крупная сделка купли-продажи Облигаций класса "А" между ЗАО "Ипотечный агент АТБ" и ООО «Ренессанс Брокер»

Категория сделки: крупная сделка.

Дата совершения сделки: 28.12.2012.

Полное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс Брокер»

Сокращенное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: ООО «Ренессанс Брокер»

Место нахождения юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Российская Федерация, 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 10

Количество ценных бумаг, размещенных по сделке: 10 (десять) штук

Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления, дата проведения собрания (заседания) органа управления, на котором принято решение об одобрении сделки, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления): сделка одобрена общим собранием акционеров Эмитента 12 ноября 2012 г., Протокол № 4 от 12 ноября 2012 г.

3. Крупная сделка купли-продажи Облигаций класса "А" между ЗАО "Ипотечный агент АТБ" и ОАО "АИЖК"

Категория сделки: крупная сделка.

Дата совершения сделки: 28.12.2012.

Полное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Открытое акционерное общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию"

Сокращенное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: ОАО "АИЖК"

Место нахождения юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Российская Федерация, 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69-Б

Количество ценных бумаг, размещенных по сделке: 1 521 853 (один миллион пятьсот двадцать одна тысяча восемьсот пятьдесят три) штуки

Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления, дата проведения собрания (заседания) органа управления, на котором принято решение об одобрении сделки, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления): сделка одобрена общим собранием акционеров Эмитента 12 ноября 2012 г., Протокол № 4 от 12 ноября 2012 г.

Кроме того, помимо вышеуказанных сделок купли-продажи Облигаций класса "А" была совершена взаимосвязанная с указанными выше сделка с Облигациями класса "Б":

4. Крупная сделка купли-продажи Облигаций класса "Б" между ЗАО "Ипотечный агент АТБ" и «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)

Категория сделки: крупная сделка.

Дата совершения сделки: 28.12.2012.

Полное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)

Место нахождения юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Российская Федерация, 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 225

Количество ценных бумаг, размещенных по сделке: 510 622 (пятьсот десять тысяч шестьсот двадцать две) штуки

Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления, дата проведения собрания (заседания) органа управления, на котором принято решение об одобрении сделки, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления): сделка одобрена общим собранием акционеров Эмитента 12 ноября 2012 г., Протокол № 4 от 12 ноября 2012 г.

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, не совершались.

12. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

Полное наименование: **Штихтинг Азиатско-Тихоокеанский Банк Могидж 1 (Stichting Asian-Pacific Bank Mortgage 1), фонд, учрежденный в соответствии с законодательством Королевства Нидерландов (номер регистрации в Торговом реестре Торговой палаты Амстердама 55174450, дата регистрации 24 апреля 2012 года)**

На имя лица в реестре акционеров эмитента зарегистрированы:

а) акции, составляющие не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): **50**

б) обыкновенные акции, составляющие не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента (%): **50**

в) именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в

совокупности с акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента: такой доли нет

г) именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента: такой доли нет

Полное наименование: *Штихтинг Азиатско-Тихоокеанский Банк Мортидэж 2 (Stichting Asian-Pacific Bank Mortgage 2), фонд, учрежденный в соответствии с законодательством Королевства Нидерландов (номер регистрации в Торговом реестре Торговой палаты Амстердама 55174604, дата регистрации 24 апреля 2012 года)*

На имя лица в реестре акционеров эмитента зарегистрированы:

а) акции, составляющие не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): **50**

б) обыкновенные акции, составляющие не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента (%): **50**

в) именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента: такой доли нет

г) именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента: такой доли нет

13. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

а) *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен уставом*

б) *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом*

в) лицо, занимающее должность (осуществляющее функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества - эмитента:

Полное наименование управляющей организации: *Общество с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС"*

Сокращенное наименование управляющей организации: *ООО "ТМФ РУС"*

Место нахождения управляющей организации: *Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8*

Фамилия, имя, отчество руководителя управляющей организации: *Головенко Ульяна Теодоровна*

Другие организации, в которых управляющая организация осуществляет функции единоличного исполнительного органа:

<i>Наименование организации:</i>	<i>Место нахождения организации:</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Первый ипотечный агент АИЖК"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Второй ипотечный агент АИЖК"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2008-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2010-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2011-2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2012-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Открытое акционерное общество "Ипотечная специализированная организация ГПБ-Ипотека"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Открытое акционерное общество "Ипотечная специализированная организация ГПБ-Ипотека Два"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Национальный ипотечный агент ВТБ 001"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ24 - 1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ24 - 2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Возрождение 1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Уралсиб 01"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент НОМОС"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "Казфинанс"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "Премьер Инвест"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "Еврокоммерц Кэш Менеджер"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "Свисском Хоспиталити Русия"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>

Общество с ограниченной ответственностью "Глобал Коллект Раши"	Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8
Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Европа 2012-1"	Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8
Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ИТБ 1"	Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8
Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ"	Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8
Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Возрождение 2"	Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ХМБ-1»	Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8
Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Открытие 1"	Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8
Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Абсолют 1"	Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АИЖК 2013-1»	Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие управляющей организации ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Всего пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 9 листа (ов)

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС» -
Управляющей организации ЗАО «Ипотечный агент
МТБ», действующий на основании Договора передачи
полномочий единоличного исполнительного органа б/н
№ 29 августа 2012 года

[Handwritten signature]
/И.Т. Головенко

