

**Сообщение о существенном факте  
“о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента”**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АТБ»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИА АТБ»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, строение 1, этаж 8</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1127746506491</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7743857528</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>79282-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://maatb.ru">http://maatb.ru</a>; <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32172">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32172</a></i>
2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б», номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 апреля 2045 года, обязательства по которым исполняются после надлежащего исполнения обязательств Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АТБ» по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А», ISIN RU000A0JTHZ7 (далее – «Облигации класса «Б»»).</i>	
2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: <i>4-02-79282-Н от 11 декабря 2012 года.</i>	
2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i>за период 26 января 2018 года по 26 апреля 2018 года (21-й купонный период).</i>	
2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по облигациям эмитента класса «Б», и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по одной облигации эмитента класса «Б»: <i>в соответствии с п.9.3., п.9.4. Решения о выпуске ценных бумаг общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по Облигациям класса «Б» по 21-му купону: 9 344 382 (девять миллионов триста сорок четыре тысячи триста восемьдесят два) рубля 60 копеек; размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по одной Облигации класса «Б» по 21-му купону: 18 (восемнадцать) рублей 30 копеек.</i>	
2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате): <i>510 622 штук.</i>	
2.6. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <i>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>	
2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <i>26 апреля 2018 г. (начало операционного дня).</i>	
2.8. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: <i>26 апреля 2018 г.</i>	
2.9. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента класса «Б»: <i>общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченных по Облигациям класса «Б» по 21-му купону – 9 344 382 (девять миллионов триста сорок четыре тысячи триста восемьдесят два) рубля 60 копеек.</i>	
3. Подпись	
3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АТБ» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 20 августа 2012 г.	<p>Ю.С. Песу</p> <p>_____</p> <p>(подпись)</p>
3.2. Дата “ 26 ” апреля 20 18 г.	М.П.