


Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2013 г.

Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ"</u>	по ОКПО	09923456		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743857528		
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки</u>	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Закрытое акционерное общество</u>	по ОКОПФ / ОКФС	67	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, этаж 8</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 906 021	1 997 796	-
	в том числе:				
	долговые ценные бумаги		1 906 021	1 997 796	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 906 021	1 997 796	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 449	23 232	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		569	135	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		39 880	23 097	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	217 749	91 632	-
	в том числе:				
	Расчетные счета		217 749	91 632	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	258 198	114 864	-
	БАЛАНС	1600	2 164 219	2 112 660	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 155	(2 347)	-
	Итого по разделу III	1300	13 165	(2 337)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 112 085	2 112 085	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		69 600	69 600	-
	Долгосрочные займы		2 042 485	2 042 485	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 112 085	2 112 085	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	36 592	1 319	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам		2 447	216	-
	Проценты по долгосрочным займам		34 145	1 103	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 377	1 594	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 377	1 594	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	38 969	2 913	-
	БАЛАНС	1700	2 164 219	2 112 660	-

Генеральный директор Управляющей организации ООО "ТМФ РУС" на основании Договора передачи полномочий от 20.08.2012


 Головенко
 Ульяна
 Теодоровна
 (подпись) (расшифровка подписи)

15 мая 2013 г.



Отчет о финансовых результатах

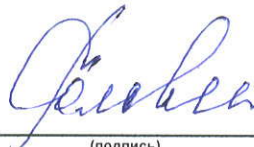
за Январь - Март 2013г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2013
Организация	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ"	по ОКПО	09923456		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743857528		
Вид экономической деятельности	Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКФС / ОКФС	67	23	
Закрытое акционерное общество	Собственность иностранных юридических лиц	по ОКФС / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2013г.	За Январь - Март 2012г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	61 815	-
	Проценты к уплате	2330	(35 273)	-
	Прочие доходы	2340	91 885	-
	Прочие расходы	2350	(102 925)	-
	в том числе:			
	Расходы связанные с реализацией ценных бумаг		-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 502	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(3100)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 502	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2013г.	За Январь - Март 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 502	(2 347)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор Управляющей организации ООО "ТМФ РУС"
на основании Договора передачи полномочий от 20.08.2012


(подпись) Головенко Ульяна
Теодоровна
(расшифровка подписи)

15 мая 2013 г.

